

Vergadering van 28 januari 2016, 20:00 uur

Aanwezig: de heer Romain Rega, voorzitter
de heer Henri Dumont, burgemeester
de heren Kristof Pirard, Jan Leus, mevrouw Heidi Pirlotte,
de heer Charly Vanandroye, schepenen
de heer Yves Rega, voorzitter van het OCMW-schepenen
de heren Gerald Kindermans, Freddy Dawans, Julien Geuten,
Benny Schroyen, mevrouw Christiane Henry,
de heren Romain Vandermeer, Luc Schalenbourg,
mevrouw Sonia Houbar, de heer Laurent Matheï,
mevrouw Carina Volont, mevrouw Mieke Smolders,
mevrouw Nadia Smets, mevrouw Brigitte Machiels, raadsleden
de mevrouw W. Cosemans, wnd. secretaris

01 Notulen vorige zitting

PERSONEEL

02 Aanpassing personeelsformatie

FINANCIEN

03 OCMW: wijziging meerjarenplan 2014-2019: kennisneming

04 OCMW: budget 2016: kennisneming

**05 Gemeente Heers / Xavier Albert: dadingsovereenkomst:
goedkeuring**

KERKFABRIEKEN

**06 Kerkfabriek Sint-Martinus, Vechmaal: budgetwijziging 2015:
akteneming**

**07 Kerkfabriek OLV Ten Hemelopneming, Veulen: pré-financiering
beveiligingswerken ter ontsluiting van de kerk**

GRONDGEBIEDZAKEN

**08 Overeenkomst met Isabelle Vanmarsenille met betrekking
tot het gebruik van deel van perceel, kadastraal gekend
2de afdeling, sectie A nr. 47A, in functie van de inrichting
van een educatieve plek**

**09 Overeenkomst met Isabelle Vanmarsenille met betrekking
tot het gebruik van deel van perceel, kadastraal gekend
2de afdeling, sectie A nr. 224A, in functie van de inrichting
van een educatieve plek**

**10 Retributiereglement voor toegang containerpark voor bewoners
van een tweede verblijf in Heers**

11 Reglement onroerende investeringen Natuurpunt

12 Stopzetting prefinanciering voorpost brandweer vanaf 2016

De VOORZITTER verklaart de zitting voor geopend.

01 Notulen vorige zitting

De notulen van de vorige zitting worden zonder opmerkingen en eenparig goedgekeurd.

PERSONEEL

02 Aanpassing personeelsformatie

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de personeelsformatie van de statutaire en de contractuele personeelsleden van 22 december 2008, zoals gewijzigd;

Gelet op het feit dat in het personeelsbudget van 2016 en in het meerjarig financieel beleidsplan 2014-2019 de nodige kredieten zullen voorzien worden bij de eerstvolgende budgetwijziging;

Gelet op het protocol van het bijzonder onderhandelingscomité tussen de vakbonds- en overheidsdelegatie (schriftelijk akkoord);

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd;

BESLUIT: eenparig

Art. 1 De personeelsformatie van het **statutair personeel** van de gemeente Heers:

1 gemeentesecretaris	decretale graad
1 (0,7 VE gemeente/0,3 VE OCMW) financieel beheerder	decretale graad
1 stedenbouwkundig ambtenaar	A1a-A3a
1 stafmedewerker personeel	A1a-A3a
1 sportfunctionaris/jeugdconsulent	B1-B3
1 cultuurbeleidscoördinator/coördinator toerisme-informatie	B1-B3
1 hoofd van de dienst sociale zaken	B1-B3
1 bibliothecaris	B1-B3
1 duurzaamheidsambtenaar/milieuambtenaar	B1-B3
1 hoofd dienst werken	B1-B3
1 administratief hoofdmedewerker	C4-C5

2 administratief medewerkers	C1-C3
1 adjunct-controleur van werken	C1-C3
3 meewerkende ploegbazen	D4-D5

Art. 2 De personeelsformatie van het **contractueel personeel** van de gemeente Heers wordt met ingang van 1 februari 2016 als volgt vastgesteld:

1 (0,26 VE) bibliotheekassistent	C1-C3
6 (2,55 VE) onderhoudspersoneel	D1-D3
9 (8,5 VE) administratief medewerker	C1-C3
1 (0,75 VE) administratief assistent	D1-D3
2 (1,1) deskundige ICT	B1-B3
17 (17 VE) technisch assistent	D1-D3
7 (4 VE) begeleid(st)er buitenschoolse kinderopvang	C1-C2/C3
1 conciërge	

FINANCIEN

03 OCMW: wijziging meerjarenplan 2014-2019: kennisneming

04 OCMW: budget 2016: kennisneming

De VOORZITTER van het OCMW, de heer Y. REGA, geeft toelichting bij de wijziging van het meerjarenplan en het budget.

Gemeenteraadslid G. KINDERMANS uit namens de oppositie nogmaals de bezorgdheid i.v.m. de systematische daling van de gemeentelijke financiële tussenkomst in de werking van het OCMW. Hij hoopt dat er in de toekomst een einde komt aan het terugschroeven van de financiële middelen van de gemeente aan het OCMW.

Verder zijn er geen bemerkingen.

05 Gemeente Heers / Xavier Albert: dadingsovereenkomst: goedkeuring

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 43 §2, 19°, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Overwegende dat tussen de gemeente Heers en de heer Xavier Albert een geschil bestaat omtrent de rechten en verplichtingen van de concessie van de sporthal te Heers; concessieovereenkomst afgesloten op 14 september 2010, in uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 september 2010 en bekrachtigd door de gemeenteraad van 20 september 2010;

Overwegende dat de concessie beëindigd werd op 6 februari 2012;

Overwegende dat de gemeente Heers en Xavier Albert vorderingen ten opzichte van elkaar hebben ingesteld, dewelke gelet op het tussenkomen van het faillissement van Xavier Albert geen voorwerp hebben uitgemaakt van een procedure, doch die daarna werden hernomen;

Overwegende dat de gemeente het dossier overmaakte aan advocatenkantoor Lijnrecht (in opvolging van mr. Maaïke Goyens); dat deze na onderzoek van het dossier adviseren om de zaak minnelijk te regelen;

Dat zij op basis hiervan een overeenkomst van dading opstelde;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De dadingsovereenkomst gemeente Heers / Xavier Albert, zoals gehecht aan dit besluit en er integraal deel van uitmakend en waarin het bedrag van € 4.671,20 als afrekening wordt toegekend aan Xavier Albert, Slachthuisstraat 7 te 3840 Borgloon, wordt goedgekeurd.

Artikel 2: De afrekening te betalen enerzijds door het terugstorten van de waarborg en anderzijds door aanrekening van een creditnota op de budgetsleutel 2016/703000/03/0740.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere afhandeling van dit dossier.

KERKFABRIEKEN

06 Kerkfabriek Sint-Martinus, Vechmaal: budgetwijziging 2015: akteneming

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de artikelen 48, 49 en 50 van het Eredienstendecreet van 7 mei 2004;

Gelet op het goedgekeurd budget 2015 van de kerkfabriek Sint-Martinus, Vechmaal;

Overwegende dat in de budgetwijziging 2015 enkele kleine verschuivingen gebeuren in de exploitatie-uitgaven; dat dit géén gevolg heeft voor de gemeentelijke toelage;

Gelet op het advies van het bisdom van 6 januari 2016;

Gelet op de cijfers van de budgetwijziging 2015

	Exploitatie	
A	Eredienst	-2559,00
B	Gebouwen van de eredienst	-8525,00
C	Bestuur van de eredienst	-2312,00
D	Privaat patrimonium	13192,00
E	Stichtingen	-210,00
F	Expl. zonder financiering	-414,00
G	Financiering	0,00
H	Expl. voor overboekingen	-414,00
I	Overboekingen	0,00
J	Exploitatie eigen fin.boekjaar	-414,00
K	Rekening expl. n-2 – budget expl. n-1	30080,89
K1	Overschot/tekort expl. n-2	40695,11
K2	Gecorr. Overschot/tekort budget n-1	10614,22
L	Exploitatie voor toelage	29666,89
M	Exploitatietoelage	0,00
M1	Gewone exploitatietoelage	0,00
M2	Achterstallige exploitatietoelage	0,00
N	Overschot exploitatie	29666,89

	Investerings	
O	Eredienst	0,00
P	Gebouwen van de eredienst	0,00
Q	Bestuur van de eredienst	0,00
R	Privaat patrimonium	0,00
S	Stichtingen	0,00
T	Invest. zonder financiering	0,00
U	Financiering	0,00
V	Invest. voor overboekingen	0,00
W	Overboekingen	0,00
X	Invest. eigen fin.boekjaar	0,00
Y	Overschot/tekort invest. n-2	15088,07
Y'	Overschot/tekort budgetwijz n-1	-11338,07
Z	Overschot/tekort investeringen	3750,00

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2015 van de kerkfabriek Sint-Martinus, Vechmaal;
De exploitatietoelage 2015 blijft ongewijzigd € 0,00.

Artikel 2: Afschrift van deze beslissing over te maken aan:

- het bisdom Hasselt
- het centraal kerkbestuur Heers
- kerkfabriek Sint-Martinus, Vechmaal.

**07 Kerkfabriek OLV Ten Hemelopneming, Veulen: pré-financiering
 beveiligingswerken ter ontsluiting van de kerk**

DE GEMEENTERAAD,

Overwegende dat in het kader van het Leaderdossier Rijk Verleden, ontsluiting kerk Veulen, bijkomende beveiligingswerken (elektrische-, mechanische- en bliksembeveiliging) dienden uitgevoerd te worden;

Overwegende dat de kerkraad in zitting van 8 september 2014 de werken toeweest aan de firma ARDOVLAM voor een bedrag van € 125.906,54 euro (+index) en aan de firma HELEBLITZ voor een bedrag van € 13.599,23 (+index) dat deze werken voor subsidiëring in aanmerking komen;

Gelet op het feit dat de kerkfabriek de facturen moet betalen; dat de subsidies aangevraagd zijn maar nog niet ontvangen;

Overwegende dat de kerkfabriek ook nog wacht op de opbrengst van de verkoop van een stuk grond;

Dat de kerkfabriek momenteel dus over onvoldoende geld beschikt;

Overwegende dat de gemeente een pré-financiering kan toestaan totdat de subsidies en de ontvangst van de verkoop van de grond gerealiseerd zijn;

BESLUIT:

Artikel 1: Aan de kerkfabriek OLV Ten Hemelopneming, Veulen een pré-financiering van € 60.000 toe te staan voor het betalen van de factuur voor de mechanische beveiliging van ARDOVLAM. Deze uitgave te doen via het krediet voorzien onder budgetsleutel 2016/664000/02/0790.

Artikel 2: De kerkfabriek verbindt zich ertoe de pré-financiering onmiddellijk terug te betalen indien zij de subsidies en/of de opbrengst verkoop grond ontvangen hebben.
Bij terugbetaling zal de gemeente de opbrengst als creditnota boeken onder budgetleutel 2016/664000/02/0790.

Artikel 3: De kerkfabriek zal deze ontvangsten en uitgaven moeten opnemen in een budgetwijziging 2016.

Artikel 4: Afschrift van deze beslissing over te maken aan de kerkfabriek OLV Ten Hemelopneming, Veulen.

GRONDGEBIEDZAKEN

08 Overeenkomst met Isabelle Vanmarsenille met betrekking tot het gebruik van deel van perceel, kadastraal gekend 2de afdeling, sectie A nr. 47A, in functie van de inrichting van een educatieve plek

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de goedkeuring door het leadersecretariaat van het project 'Landbouw anders beleven', meer bepaald de goedkeuring voor een cofinanciering van 34.456,76 EUR op een totale projectkost van 53.010,40 EUR (65%);

Overwegende dat voor het verwezenlijken van dit project een deel van perceel grond, kadastraal gekend 2^{de} afdeling, sectie A, nr. 47A (totale oppervlakte 72.361 m² en KI van 455) van mevrouw Isabelle Vanmarsenille, Batsheersstraat 35 dient gehuurd te worden;

Overwegende dat deze grond zal gehuurd worden voor een termijn van 15 jaar;

Overwegende dat hiervoor een huurprijs werd afgesproken gebaseerd op het kadastraal inkomen van het betreffende perceel;

Overwegende dat de ter beschikking gestelde oppervlakte 400 m² bedraagt;

Overwegende dat hiervoor een jaarlijkse huurprijs van € 19,70 zal betaald worden en dit gedurende een termijn van 15 jaar;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1

De overeenkomst met mevrouw Isabelle Vanmarsenille voor de huur van het deel van het perceel kadastraal gekend, met oppervlakte tegen een huurprijs van € 19,70/jaar gedurende 15 jaar wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De burgemeester en (wnd.) secretaris worden afgevaardigd om deze overeenkomst te ondertekenen.

Artikel 3

Dit besluit wordt samen met de door alle partijen ondertekende overeenkomst (in tweevoud) bezorgd aan het leadersecretariaat.

09 Overeenkomst met Isabelle Vanmarsenille met betrekking tot het gebruik van deel van perceel, kadastraal gekend 2de afdeling, sectie A nr. 224A, in functie van de inrichting van een educatieve plek

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de goedkeuring door het leadersecretariaat van het project 'Landbouw anders beleven', meer bepaald de goedkeuring voor een cofinanciering van 34.456,76 EUR op een totale projectkost van 53.010,40 EUR (65%);

Overwegende dat voor het verwezenlijken van dit project een deel van perceel grond, kadastraal gekend 2^{de} afdeling, sectie A, nr. 224A (totale oppervlakte 2.458 m² en KI van 8) van mevrouw Isabelle Vanmarsenille, Batsheersstraat 35 dient gehuurd te worden;

Overwegende dat deze grond zal gehuurd worden voor een termijn van 15 jaar;

Overwegende dat hiervoor een huurprijs werd afgesproken gebaseerd op het kadastraal inkomen van het betreffende perceel;

Overwegende dat de ter beschikking gestelde oppervlakte 308 m² bedraagt;

Overwegende dat hiervoor een jaarlijkse huurprijs van € 7,85 zal betaald worden en dit gedurende een termijn van 15 jaar;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1

De overeenkomst met mevrouw Isabelle Vanmarsenille voor de huur van het deel van het perceel kadastraal gekend, met oppervlakte tegen een huurprijs van € 7,85/jaar gedurende 15 jaar wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De burgemeester en (wnd.) secretaris worden afgevaardigd om deze overeenkomst te ondertekenen.

Artikel 3

Dit besluit wordt samen met de door alle partijen ondertekende overeenkomst (in tweevoud) bezorgd aan het leadersecretariaat.

10 Retributiereglement voor toegang containerpark voor bewoners van een tweede verblijf in Heers

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het reglement betreffende de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen zoals goedgekeurd tijdens de gemeenteraad van 26 november 2015;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 31 oktober 2013 inzake het politiereglement containerpark;

Gelet op de vraag van bewoners van tweede verblijven om ook toegang te verkrijgen op het gemeentelijk containerpark;

Overwegende dat het verlenen van een toegang tot het containerpark kan bijdragen tot een betere sortering van de afvalstoffen; overwegende dat het daarom ook aangewezen is om deze bewoners van een tweede verblijf toegang te verlenen tot het gemeentelijk containerpark;

Overwegende dat voor het bekomen van een toegangkaart voor het containerpark een jaarlijkse bijdrage van 25,00 EUR zal gevraagd worden;

Overwegende dat deze toegangkaart jaarlijks moet aangevraagd worden;

Overwegende dat de tarieven voor de diverse afvalfracties op het containerpark eveneens van toepassing blijven voor deze bewoners van een tweede verblijf;

Overwegende dat de aanvraag voor deze kaart dient te gebeuren via het daartoe ter beschikking gestelde aanvraagformulier waarbij dient bewezen te worden dat de aanvrager effectief de bewoner is van een tweede verblijf in Heers en dit middels een huurovereenkomst of een eigendomsakte;

Overwegende dat na onderzoek van de aanvraag, de aanvrager in kennis wordt gesteld van het al dan niet toestaan van deze toegangkaart;

Overwegende dat de toegangkaart na goedkeuring aan de aanvrager wordt overhandigd na betaling van de verschuldigde 25,00 EUR;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Er wordt een retributie voor de toegang tot het containerpark geheven voor bewoners van een tweede verblijf in Heers.

Artikel 2: De retributie is verschuldigd door de persoon die hiervoor het betreffende aanvraagformulier heeft ingediend.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen beoordeelt de aanvraag en stelt de aanvrager in kennis van haar besluit.

Artikel 4: De aanvraag tot toegang op het containerpark moet jaarlijks opnieuw worden ingediend.

Artikel 5: De retributie wordt vastgesteld op 25,00 EUR/jaar.

Artikel 6: Na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen bekommt de aanvrager zijn toegangkaart, na betaling van het verschuldigde bedrag, bij de dienst bevolking.

Artikel 7: De retributie van deze toegangkaart houdt geen vrijstelling in van de retributie op de afvalstoffen zoals bepaald in het reglement betreffende de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen.

Artikel 8: Het reglement gaat in voege vanaf de goedkeuring door de gemeenteraad.

Artikel 9: Dit reglement wordt bezorgd aan de OVAM, de toezichthoudende overheid, Limburg.net, de financiële dienst, de dienst bevolking en de uitvoerende technische dienst van de gemeente Heers.

DE GEMEENTERAAD,

Overwegende dat de lokale afdeling(en) van Natuurpunt zich voortdurend inzetten voor het behoud van de natuur, het openstellen van natuurgebieden en het onderhoud hiervan;
Overwegende dat deze inspanningen ook ten goede komen van de bevolking van Heers;
Overwegende dat dit vaak extra kosten mee brengt voor deze afdeling(en) van Natuurpunt;
Overwegende dat de gemeente op jaarbasis hiervoor een tegemoetkoming voorziet van 750,00 EUR;
Overwegende dat in dit reglement de voorwaarden worden bepaald waaraan moet voldaan worden om in aanmerking te komen voor deze subsidie;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van sommige toelagen;
Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1

Op basis van dit reglement kunnen subsidies worden toegekend aan de lokale afdeling(en) van Natuurpunt voor de uitvoering van onroerende investeringen aan niet-gemeentelijke infrastructuur, mits deze investeringen als doel hebben: Het optimaliseren van de infrastructuur, inclusief aankoop van klein materiaal (herstellingswerken, bewegwijzering, werken in functie van veiligheidsmaatregelen,....).

Aankoop van gronden komt niet in aanmerking voor deze subsidie.

Artikel 2

§1. De subsidies worden toegekend binnen de perken van de kredieten, die hiertoe jaarlijks worden voorzien in het gemeentelijk budget.

§2. De subsidies worden toegekend in volgorde van aanvraag. Indien een aanvraag onvolledig wordt ingediend, wordt aan de indiener de kans geboden om de aanvraag te vervolledigen, doch in dat geval geldt enkel de datum waarop de aanvraag volledig is om de volgorde te bepalen. Een onvolledige aanvraag kan nooit in aanmerking worden genomen voor het bepalen van de volgorde.

Artikel 3

Er kunnen enkel subsidies bekomen worden voor investeringen in (het deel van de) niet-gemeentelijke onroerende goederen die in beheer zijn door Natuurpunt. Het onroerend goed moet zich situeren op het grondgebied van Heers.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen beslist over het al dan niet toekennen van de subsidie na het binnenbrengen van de factuur.

Artikel 5

Het bedrag dat voor subsidie in aanmerking komt, is gelijk aan de totale waarde inclusief btw van de investeringen. Voor elke uitgave dient een factuur als verantwoordingsstuk voorhanden te zijn.

Artikel 6

Dit reglement treedt in werking met terugwerkende kracht op 1 januari 2016.

Artikel 7

Dit reglement wordt bezorgd aan de financiële dienst, de toezichthoudende overheid en de lokale afdeling (en) van Natuurpunt.

12 Stopzetting prefinanciering voorpost brandweer vanaf 2016

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de gemeentedecreet 15.07.2005, gecoördineerd;
Gelet op de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
Gelet op de wet van 26.03.2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25.06.2012 betreffende de creatie van een recht van mede-eigendom ingevolge financiële tussenkomst in de onteigening van gronden en aanhorigheden;
Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25.06.2012 betreffende de oprichting van een voorpost brandweer te Borgloon: goedkeuring van de overeenkomst tussen de gemeenten Wellen, Heers en Borgloon enerzijds en de hulpverleningszone Zuid-West Limburg anderzijds waarbij er een akkoord werd verleend om de bouw van een voorpost van de brandweer te prefinancieren en het aan de politiezone ter beschikking te stellen door middel van een huurovereenkomst;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25.06.2012 tot aanduiden van de politiezone Borgloon als bouwheer en tot delegeren van de bevoegdheid met betrekking tot het voeren van de overheidsopdracht van de drie betrokken gemeentebesturen aan de politiezone;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 24.09.2015 betreffende de goedkeuring van het gunningsverslag en financieringsvoorstel van de voorpost brandweer;

Gelet op het feit dat bij besluit van de gemeenteraad van 25.06.2012 goedkeuring werd verleend aan de oprichting van een voorpost van de brandweer voor regio Borgloon-Heers-Wellen. Hiervoor werd overgegaan tot de (gezamenlijke) aankoop van gronden en aanhorigheden gelegen te Borgloon, afdeling I, sectie B nrs. 397/E/2, 397/F/2 (deel) en 397/H/2.

Gelet op het feit dat bij besluit van de gemeenteraad van 25.06.2012:

- goedkeuring werd verleend aan de overeenkomst tussen de gemeenten Wellen, Heers en Borgloon enerzijds en de hulpverleningszone Zuid-West Limburg anderzijds. Hierbij verklaarden de gemeenten zich akkoord om de bouw van een voorpost van de brandweer te prefinancieren en het aan de hulpverleningszone ter beschikking te stellen door middel van een huurovereenkomst.
- goedkeuring verleend aan de overeenkomst tussen de gemeenten Wellen, Heers en Borgloon enerzijds en de politiezone kanton Borgloon anderzijds
 - tot aanduiding van de politiezone kanton Borgloon als bouwheer van het D&B-dossier voor alle betreffende overheden
 - tot regeling van de modaliteiten van financiering;

Gelet op de beslissing van het politiecollege PZ kanton Borgloon van 06.10.2010 waarbij Libost nv (later Grontmij Belgium) werd aangeduid als multidisciplinair studie- en adviesbureau in onderhavig dossier;

Gelet op de beslissing van het politiecollege PZ kanton Borgloon van 11.12.2014 waarbij de opdracht D&B werd gegund aan de nv Kumpen, Paalsteenstraat 36 te 3500 Hasselt, tegen het inschrijvingsbedrag van € 7.747.966,09 incl. erelonen en 21% btw;

Gelet op het feit dat door verschillende omstandigheden de opdracht D&B van een politiehuis en een voorpost van de hulpverleningszone slechts werd gegund in december 2014. Het einde van de werken is voorzien in maart 2017;

Gelet op het feit dat ondertussen bij Koninklijk besluit van 26 februari 2014 overgegaan werd tot de indeling van de zones in categorieën bedoeld in artikel 14/1 van de wet van 15 mei 2007 betreffende de principes van organisatie en werking van de brandweer en de Civiele Bescherming;

Gelet op het feit dat de hulpverleningszone Zuid-West Limburg hierdoor eigen rechtspersoonlijkheid kreeg per 01.01.2015 en sedertdien zelfstandig en autonoom in rechte kan optreden, financiën beheren en goederen verwerven;

Gelet op het feit dat door deze nieuwe situatie de vooropgestelde prefinanciering en verhuring van de voorpost aan de hulpverleningszone, waartoe de gemeenten Borgloon, Wellen en Heers zich hadden geëngageerd, haar bestaansreden verliest en niet meer wenselijk is om financiële en praktische redenen. De constructie was aanvankelijk noodzakelijk maar maakt het dossier thans nodeloos complex;

Gelet op de beslissing van de zoneraad van de hulpverleningszone Zuid-West Limburg van 26.10.2015 het rechtstreeks ten laste nemen van de bouwkost voor de voorpost Borgloon en de bijhorende financieringskost;

Gelet op de beslissing van de zoneraad van de hulpverleningszone Zuid-West Limburg van 16.11.2015 betreffende de goedkeuring van de voorgestelde budgetwijziging;

Gelet op het feit dat zodra deze budgetwijziging door het administratief toezicht wordt goedgekeurd, het zonecollege een definitieve beslissing zal nemen tot overname van de reeds gedane kosten en het rechtstreeks financieren van de bouw van de voorpost overeenkomstig de bepalingen vervat in de nog goed te keuren overeenkomst tussen de hulpverleningszone en de politiezone;

Gelet op het feit dat op deze wijze de hulpverleningszone formeel in de rechten van plichten treedt van de gemeenten Borgloon, Heers en Wellen wat de oprichting en financiering van de voorpost brandweer betreft;

Gelet op het feit dat deze beslissingen volgende gevolgen heeft:

- de hulpverleningszone treedt in de rechten en verplichtingen van de gemeenten Borgloon, Heers en Wellen inzake de oprichting van de voorpost brandweer te Borgloon;
- de hulpverleningszone wordt eigenaar van de voorpost;
- de hulpverleningszone vereffent aan de gemeente Wellen, Borgloon en Heers de reeds betaalde kosten in dit dossier in het kader van de prefinanciering;
- de hulpverleningszone neemt de verdere financiering van de oprichting van de voorpost van de brandweer ten laste.
- De gemeente Heers wordt formeel ontheven van haar verplichting tot prefinanciering van de voorpost brandweer.

Gelet op het feit dat door de financiering ervan, de politiezone kanton Borgloon de eigendom moet verwerven van het op te richten politiecommissariaat, de hulpverleningszone Zuid-West Limburg moet de eigendom verwerven van de op te richten voorpost brandweer;

Gelet op het feit dat de gemeente Heers hiertoe samen met de gemeenten Wellen en Borgloon aan de hulpverleningszone en de politiezone een recht van opstal dient te verlenen op het perceel gekend onder afdeling I, sectie B nrs. 397/E/2, 397/F/2 (deel) en 397/H/2 voor de maximale duur van 50 jaar (verlengbaar);

B E S L U I T: eenparig

Artikel 1

Akte te nemen van de besluiten van de zoneraad van de hulpverleningszone Zuid-West Limburg van 26.10.2015 en 16.11.2015 houdende de overname van de rechten en plichten in het dossier D&B – oprichting voorpost brandweer te Borgloon.

Artikel 2

In het kader van deze overname de reeds betaalde kosten in het kader van de prefinanciering terug te vorderen.

Artikel 3

Onder voorbehoud van de definitieve beslissing van het zonecollege van de hulpverleningszone Zuid-West Limburg tot overname van de reeds gedane kosten en het rechtsreeks financieren van de bouw van de voorpost brandweer, de prefinanciering van de voorpost brandweer stop te zetten.

Artikel 4

Onder voorbehoud van de definitieve beslissing van het zonecollege van de hulpverleningszone Zuid-West Limburg tot overname van de reeds gedane kosten en het rechtsreeks financieren van de bouw van de voorpost brandweer, akkoord te gaan met het verlenen van een recht van opstal ten voordele van de hulpverleningszone en de politiezone op de onverdeelde eigendom kadastraal gekend als afdeling I, sectie B nrs. 397/E/2, 397/F/2 (deel) en 397/H/2 voor de maximale doch hernieuwbare termijn van 50 jaren.

Artikel 5

Onderhavige beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de gemeenten Borgloon en Wellen, de politiezone kanton Borgloon en de hulpverleningszone Zuid-West Limburg.

Hierop sluit de VOORZITTER de vergadering.

Aldus gedaan in bovenvermelde zitting.

Namens de gemeenteraad,
bij bevel,
W. Cosemans
wnd. secretaris

R. Rega
voorzitter